

## Einladung

# IFMA Road Show 2018/19

Die Gesetze im deutschsprachigen Raum lassen keinen Spielraum, wenn es um die Verantwortung der Eigentümer für ihre Immobilien geht. Governance sollte das Stichwort sein, unter dem sich Immobilieneigentümer dieser Thematik geordnet nähern. Umfangreiche gesetzliche Anforderungen, Verordnungen, Normen und Richtlinien geben den Rahmen vor, in dem Immobilieneigentümer den Betrieb ihrer Immobilien rechtskonform abwickeln müssen. Aber auch Projektentwickler und Bauabteilungen sind immer stärker gefordert, den Immobilienbetrieb mit einer systematischen Inbetriebnahme und Übergabe sowie digitaler Bestandsdokumentation rechtssicher vorzubereiten.



**SUURSTOFFI**

RISCH ROTKREUZ | 03. Dezember 2018 | 17:00 bis 19:00 h |



ROAD SHOW



**IFMA**<sup>TM</sup> Switzerland  
Chapter  
International Facility Management Association

## Eigentümerhaftung Betreiberverantwortung (EiBeV)

IFMA Schweiz hat mit 24 Projektpartnern ein Modell für die Umsetzung der Eigentümerhaftung und Betreiberverantwortung (EiBeV) aus Sicht des Facility Managements geschaffen. Das Modell EiBeV ist ein auf dem Risikomanagement basierender Ansatz mit fünf Modulen, mit welchem aus der Perspektive eines Eigentümers, Unternehmens oder Betreibers die Umsetzung der Betreiberverantwortung in der eigenen Organisation beurteilt und allfällige Lücken und Defizite aufgezeigt werden können. Die praxisnahen Hinweise der Projektpartner haben zudem dazu beigetragen, dass das Modell breit abgestützt ist.

Die **IFMA Road Show 2018/19** zum Thema «Eigentümerhaftung und Betreiberverantwortung (EiBeV)» präsentiert die IFMA Publikation.

Sie erfahren aus erster Hand von den Projektbeteiligten, wie das Modell anzuwenden ist und zu einem Erfolgsfaktor in Ihrer Organisation werden kann.

Nach einer spannenden Präsentation des IFMA Modells nehmen sich an verschiedenen Marktständen unsere Experten Zeit, Ihnen Anwendungsbeispiele zu präsentieren und Ihre Fragen zu beantworten.

Bei einem Apéro können Sie Ihr persönliches Netzwerk unter FM Professionals pflegen und erweitern.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Thomas Kral

IFMA Vorstand  
Regionen

Daniela Brühwiler

IFMA Regionalgruppenleitung  
Zentralschweiz

Zürich, November 2018



## Programm

Ab 16:45 Uhr Eintreffen der Gäste

### **17:00 | Begrüssung | Einführung ins Thema**

IFMA Vorstand Thomas Kral und IFMA Regionalgruppenleiterin Daniela Brühwiler

### **17:10 | Vorstellung der EiBeV**

Projektleitung Felix Schleuniger

### **17:25 | Praxisbeispiel Migros-Gruppe**

Projektpartner Andres Stierli und Roman Egger

### **17:40 | Diskussion**

Mit Projektleitung und Projektbeteiligten EiBeV

### **17:50 | Marktstände und Apéro**

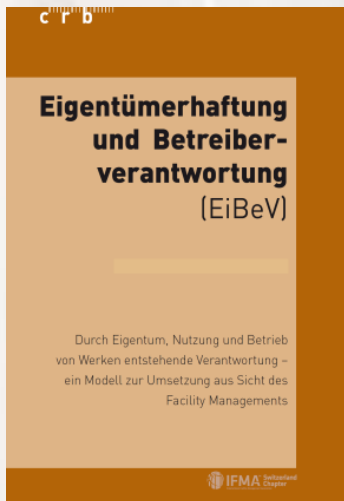
Mit Präsentation von Anwendungsfällen, Beantwortung individueller Fragen



ROAD SHOW



**IFMA**<sup>TM</sup> Switzerland  
Chapter  
International Facility Management Association



### **Herausgeber**

CRB und IFMA Schweiz

### **Auftraggeber**

René Sigg (Vorstand IFMA Schweiz)

### **Projektleitung**

Projektleitung: Felix Schleuniger, Projektmitarbeit: Aida Mujic

### **Projektsteuerung**

Thomas Braun, Curdin Hess, Andres Stierli

### **Projektpartner**

Amstein + Walthert AG: Brückner Oliver | armasuisse Immobilien: Marti Max | Bundesamt für Bauten und Logistik: Steiner Theodor | CRB: Hollenstein Roman | ENGIE Services AG: Gilliéron Jean-Luc | Facilitysoft GmbH: Weber Selina | Flughafen Zürich AG: Asal Bruno, Calame Thomas | Genossenschaft Migros Zürich: Eigenmann Adrian | Halter AG: Egger Roman | Immobilienamt Kanton Zürich: Vonrufs Andreas | Intep – Integrale Planung GmbH: Sigg René | Kanton Aargau: Wegmann Jörg | KBOB: Wimmer Anna | Liegenschaften-Betrieb AG: Brändli Philipp | Novartis Pharma AG: Jachalski André | pom+ Consulting AG: Cremosnik Martin | Reasco AG: Pauciullo Philippe | Ringier AG: Gasser Peter | SRB Assekuranz Broker AG: Ros Matjaz | Stadt Baden: Schätti Manfred | SVLW: Amstutz Max | Swisscom AG: Bauer Marcel | ZHAW Finanzen & Services: Larcher Thomas | ZHAW Institut für Facility Management: Wadenpohl Frank





ROAD SHOW



**IFMA**<sup>TM</sup> Switzerland  
Chapter  
International Facility Management Association

## Veranstaltungsort

Zug Estates AG. Suurstoffi 8, CH-6343 Rotkreuz  
Sitzungszimmer Mythen im 7. OG

Wir bitten Sie mit dem öffentlichen Verkehr anzureisen, da nur ganz wenige  
Parkplätze zur Verfügung stehen.  
Anreise mit der Bahn bis Bahnhof Rotkreuz und ab da ca. 10 Minuten Fussweg.

[Anfahrtsplan](#)

## Anmeldung / Kosten

**Anmeldung via folgendem [Link](#) oder auf [www.ifma.ch/agenda](http://www.ifma.ch/agenda)**

Die Teilnahme ist kostenfrei. Bitte sichern Sie sich Ihren Platz, die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Anmeldeschluss ist der 28. November 2018.